

## **Chiêu đãi 60 chủ nhân đầu tiên tại khu biệt thự cao cấp Villa Park**

**TP. Hồ Chí Minh, ngày 12/06/2010** – Công ty CP Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền và Công ty Quản lý Quỹ Đầu tư Prudential Việt Nam đã phối hợp cùng CBRE tổ chức buổi lễ chiêu đãi (Gala Dinner) 60 chủ nhân đầu tiên tại khu biệt thự cao cấp Villa Park. Đây là những khách hàng đăng ký mua biệt thự trong đợt chào bán lần I của dự án Villa Park công bố từ ngày 02/06/2010 do CBRE - đơn vị phân phối chính thức.

Dự án Villa Park tọa lạc tại Phường Phú Hữu, Quận 9 - giáp ranh quận 2, nằm trong khu quần thể các dự án cao cấp được quy hoạch tổng thể với lợi thế nằm gần tuyến đường Vành Đai Trong và đường Cao tốc Long Thành - Dầu Giây, đây là 2 tuyến đường huyết mạch giúp rút ngắn thời gian di chuyển từ dự án về trung tâm thành phố. Tổng thể dự án bao gồm 213 căn biệt thự song lập, đơn lập và liên lập được thiết kế theo phong cách hiện đại, trong đó cung cấp đầy đủ các tiện ích cao cấp như hồ bơi, sân tennis, phòng tập gym, cụm công viên, vườn nướng BBQ...

Nhằm đến phân khúc khách hàng cao cấp, Villa Park được trang bị các thiết bị an ninh hiện đại, bảo vệ 24/24. Toàn bộ dự án được bao bọc nhằm đảm bảo sự riêng biệt cho cư dân bên trong và từng khu vực bên trong đều có chốt bảo vệ. Thêm vào đó, với lợi thế gần sông, Villa Park được đầu tư nhiều cụm công viên cây xanh, đem lại không gian sống thoáng đãng.

Villa Park là dự án không những được nhà đầu tư chăm chút ngay từ khâu thiết kế, xây dựng và tiếp thị mà còn là dự án đầu tiên đem lại những giá trị thực cho khách hàng. Thông qua việc hoàn thiện xong những tiện ích của dự án trước khi chào bán và xây dựng trước 9 căn biệt thự mẫu, Villa Park đã giúp những chủ nhân cảm nhận cuộc sống tương lai của mình một cách trực quan nhất. Chính vì thế, chỉ một thời gian ngắn sau ngày công bố chào bán 02/06/2010, toàn bộ 60 căn biệt thự đợt I đã có chủ nhân sở hữu.

Đại diện những chủ nhân đầu tiên tại Villa Park, bà Huỳnh Trang Đài phát biểu tại buổi lễ: “Thông thường với những dự án nhà ở, khách hàng chúng tôi chỉ được nhìn các hạng mục tiện ích nằm trên bản vẽ, phải mất nhiều thời gian chờ đợi mới được nhà đầu tư xây dựng đưa vào sử dụng. Riêng với Villa Park thì tôi yên tâm với cam kết của nhà đầu tư. Hơn nữa, dự án có sự tham gia của 2 cổ đông chiến lược là Khang Điền và Prudential, vì vậy tôi hoàn toàn tin tưởng vào pháp lý vững chắc cùng sự cam kết về chất lượng của công trình theo đẳng cấp quốc tế.”

Ông Rudolf Hever – Phó giám đốc CBRE Việt Nam cho biết: “Chúng tôi hoàn toàn tin tưởng vào sự thành công của dự án Villa Park, không chỉ đứng trên phương diện của đơn vị kinh doanh độc quyền cho dự án, mà còn xét trên kinh nghiệm hơn 10 năm cung cấp dịch vụ tại Việt Nam. Kết hợp cùng uy tín, kinh nghiệm của 2 nhà đầu tư, chắc chắn những đợt chào bán tới sẽ càng thu hút nhiều cá nhân thành đạt đăng ký mua biệt thự tại Villa Park.”

Được biết, khách hàng dự án Villa Park được các ngân hàng: HSBC, ANZ, Techcombank, VietBank, Ngân hàng Quân đội, Ngân hàng Quốc tế, Ngân hàng Bảo Việt, Ngân hàng Đông

Nam Á và Ngân hàng Phát triển nhà đã và đang hỗ trợ khách hàng thông qua việc cho vay với hạn mức cao và thời gian vay dài tối đa lên đến 25 năm.

### **Thông tin dự án Khu biệt thự cao cấp Villa Park**

- **Chủ đầu tư:** Công ty CP Đầu tư & Kinh doanh Bất động sản Khu Đông - thành viên của Khang Điền.
- **Đối tác chiến lược:** Công ty CP Đầu tư & Kinh doanh nhà Khang Điền và Công ty Quản lý Quỹ Đầu tư Prudential Việt Nam – thành viên thuộc tập đoàn Bảo hiểm - Đầu tư - Tài chính Prudential tại Vương quốc Anh.
- **Đơn vị phân phối:**
  - Công ty Tư vấn & Quản lý Bất động sản CBRE (0982.840.303)
  - Sàn giao dịch Sunland (0908.807.717)
- **Quy hoạch dự án:**

Khoản mục	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỉ lệ (%)
Đất nhóm nhà ở	56.553	50,3
Đất công trình giáo dục	3.967	3,53
Đất cây xanh	17.723	13,99
Đất giao thông	34.069	30,3
Mặt nước	2.113	1,88
<b>Tổng cộng</b>	<b>112.425</b>	<b>100</b>

- **Chi tiết căn hộ:**

Loại biệt thự	Số căn	Diện tích (m <sup>2</sup> )
Đơn lập	65	206,4 – 606,3
Song lập	86	139 – 238,4
Liên lập	62	125,7 – 197,7

### **Để biết thêm thông tin:**

Vui lòng tham khảo trang web: [www.villapark.com.vn](http://www.villapark.com.vn)

Hoặc liên hệ:

**Cô Nguyễn Thu Hòa – Giám đốc Marketing**

Công ty CP Đầu tư & Kinh doanh nhà Khang Điền

Tel: 08 38208858

Email: [hoa.nguyen@khangdien.com.vn](mailto:hoa.nguyen@khangdien.com.vn)